

Iktatószám: Á/64-16/2019
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának **2019. november 18-án** 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendes **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Móczár Gábor	alpolgármester
dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Koltai Piroska	bizottsági tag
Király Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Láng Richárd	bizottsági tag
Halász Terézia	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző
Vetési Vincéné	pénzügyi csoportvezető
Hoós Péter	műszaki ügyintéző

dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Hitelesítőnek felkéri Király Pétert.

Javasolt napirend:

1./ Telki Zöldmanó Óvoda homlokzati hőtechnikai korszerűsítéssel kapcsolatos kérdésekről -pályázat kiírása-

Előterjesztő: polgármester

2./ Tervezési megbízás kiadásáról

Előterjesztő: polgármester

3./ Polgármesteri Hivatal létszám bővítésének kérdéséről

Előterjesztő: polgármester

Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1./ Telki Zöldmanó Óvoda homlokzati hőtechnikai korszerűsítéssel kapcsolatos kérdésekről -pályázat kiírása-

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Földvári-Nagy László, bizottsági elnök: Meghívásos pályázat vagy nyílt? Én a nyílt pályáztatás híve vagyok, ezt javasolom most is.

dr. Lack Mónika, jegyző: Megvalósítási határidő 2020. június-2020. augusztus vége, reméljük, hogy az ajánlati árak az így kedvezőbbek mintha jövőre hirdetnénk meg.

Handwritten signature and initials.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
75 /2019. (XI.18.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

***Telki Zöldmanó Óvoda homlokzati hőtechnikai korszerűsítéssel kapcsolatos
kérdésekről -pályázat kiírása-***

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében támogatásban részesített Telki Zöldmanó Óvoda (Harangvirág u. 3. épület) homlokzati hőtechnikai korszerűsítését megvalósítja.

A kivitelező kiválasztására nyílt pályázatot ír ki.

Pályázati felhívás jelen határozat 1. számú melléklete.

Felelős:	polgármester
Határidő:	azonnal

2./ Tervezési megbízás kiadásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Láng Richárd: 2 ajánlatot látok az előterjesztésben, kérdésem volt-e egyéb ajánlat?

Deltai Károly, polgármester: Ugyanaz az építész adott árajánlatot, aki az Egészségházat tervezte, vele tudok és szeretnék együtt dolgozni. Bizalmi feladat az építési feladat, nem tartom célravezetőnek, hogy az ár alapján válasszunk, esetlegesen egy olcsóbb tervezőt.

dr. Földvári-Nagy László, bizottsági elnök: A leírt lakás nagyságok: 2x 49 m², illetve 2x 67 m², hogy jöttek ki?

Deltai Károly, polgármester: Építéssel konzultáltunk már a körülbelüli méretekről, saját tapasztalatai és OTÉK előírások alapján egy körülbelüli nagyságot határoztunk meg.

Koltai Piroska: Ugyanaz adta a két ajánlatot? Egyszer személyesen, egyszer egy cég nevében? Hogy alakulnak ki az építések árai?

dr. Lack Mónika, jegyző: Az egyéni vállalkozói ár ÁFA nélküli ár, a céges már ÁFA-s ár. Egyéni vállalkozói árral alacsonyabban tudjuk tartani a költségeket.

Deltai Károly, polgármester: Az építéseknek van egy kamarai díjszabása, utána lehet nézni, ez egy közepes árszabás. A beépítendő telek a Telki 1266/5 hrsz-ú ingatlan, a Darázs utcában van.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
75 /2019. (XI.18.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tervezési megbízás kiadásáról

Telki község Önkormányzat képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Telki 1266/5 hrsz alatti belterületi beépítetlen ingatlanon egy 4 lakásos szolgálati lakást kíván megvalósítani.

A képviselő-testület a szolgálati lakás építési koncepció terveit és engedélyezési terveit a Lágis Banabástól 2,4 MFt összegben megrendeli, míg a kiviteli terveinek elkészítését a Modul Art Kft. -től 3 MFt+ ÁFA összegben rendeli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ Polgármesteri Hivatal létszámbővítésének kérdéséről

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Az egyik meglévő kollegánknak 4 órás munkaideje van. Egy fél állással szeretnénk bővülni, mire ennek a kollegának a legkisebb gyermeke a 3 vagy 5 évet betölti.

Király Péter, bizottsági tag: Műszakra nem tervezünk embert felvenni?

Deltai Károly, polgármester: Holnap jön a nyugdíjas segítő kollega a műszakra. Próbáljuk a Helpynet rendszerrel a feladatokat átszervezni.

Láng Richárd: Mi ennek költségvetési vonzata?

Vetési Vincéné: 8 millió forint éves plusz kiadás lesz.

dr. Lack Mónika, jegyző: Adó területen lenne szükség egy egész státuszra, mert az idei végrehajtási cselekmények gyakorlatilag elmaradtak, mert heti 4 órában segít be megbízással egy kolleganő a tartós táppénzen lévő kollega helyén. A táppénzen lévő kollega helyére csak határozott időre tudnánk felvenni embert, de így nem jön senki. Azért kéne egy 8 órás határozatlan idejű státusz, hogy a jelenlegi besegítő kollega ide tudjon jönni teljes állásba.

dr. Földvári-Nagy László, bizottsági elnök: Milyen ösztönző lehetőségeink vannak, hogy megfelelő embereket itt tudjuk tartani?

dr. Lack Mónika, jegyző: Jelenleg is élünk 50%-os illetmény eltérítési lehetőséggel, főleg a középfokú végzettségűek esetében. Felsőfokú végzettségűeknél már nem feltétlenül ennyit ajánlunk, 20-30%-ot adunk. Személyi illetményeket jelenleg nem alkalmazunk. Törvény adta lehetőségekkel tudunk így élni.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
75 /2019. (XI.18.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:


Telki Község Polgármesteri Hivatal létszámfejlesztése

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete:


- 1. A Telki Község Polgármesteri Hivatal létszámát 2020.január 01. napjától két fővel megnöveli.*
- 2. Felkéri a jegyzőt, hogy a munkakörök betöltéséről gondoskodjon.*
- 3. Az 1. pont szerinti döntés fedezetét Telki Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetésében intézményfinanszírozás keretében a Polgármesteri Hivatal részére biztosítja.*
- 4. Felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a létszámhoz igazítva módosítsa.*

Határidő: 2020. január 01.
Felelős: jegyző

Az ülésen több hozzászólás nem volt. dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a bizottsági tagoknak és a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.


dr. Földvári-Nagy László
bizottsági elnök




Király Péter
hitelesítő